

Nowy stan prawny dla odpadów budowlanych i rozbiórkowych

Radca prawny Agata Koba

Kancelaria Prawna Schampera, Dubis, Zając i Wspólnicy sp. j.

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Art. 1 pkt 35 ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2151 z późn. zm.):

PIERWOTNE BRZMIENIE

w dziale VII po rozdziale 6 dodaje się rozdział 6a w brzmieniu:

"Rozdział 6a

Odpady budowlane i rozbiórkowe

Art. 101a. 1. Odpady budowlane i rozbiórkowe zbiera się oraz odbiera selektywnie, z podziałem co najmniej na: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips, odpady mineralne, w tym beton, cegłę, płytki i materiały ceramiczne oraz kamienie.

2. Obowiązku, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do gospodarstw domowych, punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych ani do odpadów budowlanych i rozbiórkowych, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 66 ust. 5.

3. Odpady budowlane i rozbiórkowe, które nie zostały zebrane i odebrane w sposób selektywny, podlegają sortowaniu co najmniej na: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips, odpady mineralne, w tym beton, cegłę, płytki i materiały ceramiczne oraz kamienie.";

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Projekt Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 30 sierpnia 2024 r. ustawy o zmianie ustawy o odpadach oraz ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2151 oraz 2022 r. poz. 2687):

w dziale VII po rozdziale 6 dodaje się rozdział 6a w brzmieniu:

NOWE BRZMIENIE

Rozdział 6a

Odpady budowlane i rozbiórkowe

Art. 101a. 1. **Wytwórca** odpadów budowlanych i rozbiórkowych jest obowiązany do zapewnienia **wysegregowania z wytworzonych przez siebie** odpadów budowlanych i rozbiórkowych, których powstaniu nie mógł zapobiec zgodnie z art. 18 ust. 1, co najmniej: drewna, metali, szkła, tworzyw sztucznych, gipsu i odpadów mineralnych, w tym betonu, cegły, płytek i materiałów ceramicznych oraz kamieni w celu zapewnienia przydatności do przygotowania do ponownego użycia, recyklingu lub innego procesu odzysku, **chyba że wysegregowanie nie jest technologicznie możliwe lub brak wysegregowania pozwala na przygotowanie do ponownego użycia, recykling lub inne procesy odzysku.**

2. W przypadku, gdy **wytwórca** odpadów budowlanych i rozbiórkowych jest **osoba fizyczna niebędąca przedsiębiorcą**, **obowiązek określony w ust. 1 wykonuje następny posiadacz odpadów, któremu ten wytwórca przekazał te odpady.**

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Projekt Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 30 lipca 2024 r. ustawy o zmianie ustawy o odpadach oraz ustawy z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2151 oraz 2022 r. poz. 2687):

w dziale VII po rozdziale 6 dodaje się rozdział 6a w brzmieniu:

NOWE BRZMIENIE

Rozdział 6a

Odpady budowlane i rozbiórkowe

Art. 101a. 3. **Wytwórca** odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz **następny posiadacz odpadów**, o którym mowa w ust. 2, **mogą zlecić wykonanie obowiązku określonego w ust. 1 podmiotowi, o którym mowa w art. 27 ust. 2.** W takim przypadku **odpowiedzialność** za wykonanie tego obowiązku **przechodzi na ten podmiot pod warunkiem zawarcia, pod rygorem nieważności, umowy w formie pisemnej określającej dalsze zagospodarowanie wysegregowanych odpadów.**

4. **Posiadacz odpadów wysegregowanych** zgodnie z ust. 1 jest **obowiązany zapewnić dalsze zagospodarowanie tych odpadów zgodnie z art. 18 ust. 2-7.**

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

„Ministerstwo Klimatu i Środowiska podkreśla, że powodem zmian są zgłaszane wątpliwości interpretacyjne związane z nowymi przepisami. Dotyczą tego, czy odpady BiR faktycznie mają zostać segregowane u źródła. Wskazuje się np. brak jednoznacznego stwierdzenia kogo dotyczy obowiązek selektywnego zbierania i odbierania odpadów BiR, wątpliwości odnośnie do sposobu zagospodarowania frakcji pozostałej po sortowaniu odpadów BiR. Według wcześniejszych założeń przepisy te miały zobowiązywać podmioty do segregowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych u źródła, czyli w miejscu ich wytworzenia. Resort wprowadzi nowymi przepisami zmianę brzmienia art. 101a, aby system zbiórki nie opierał się na obowiązku segregacji u źródła, ale umożliwiał też przekazanie odpadów BiR innemu uprawnionemu podmiotowi, który zajmie się ich segregacją”.

<https://www.bankier.pl/wiadomosc/Beda-zmiany-w-segregacji-odpadow-budowlanych-Nowe-przepisy-moga-podwyszczyc-ceny-wywozu-8718886.html>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

„Od 1 stycznia 2023 r. miał obowiązywać art. 101 a ustawy o odpadach, zgodnie z którym odpady budowlane i rozbiórkowe zbiera się oraz odbiera selektywnie, z podziałem co najmniej na: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips, odpady mineralne, w tym beton, cegłę, płytki i materiały ceramiczne oraz kamienie. Po analizie przepisów dotyczących obowiązku selektywnego zbierania odpadów budowlanych oraz z uwagi na zgłaszane wątpliwości interpretacyjne dotyczące brzmienia art. 101a ustawy o odpadach przesunięto termin wejścia w życie ww. przepisów z 1 stycznia 2023 r. na 1 stycznia 2025 r.”.

- Anita Sowińska, Wiceminister Klimatu i Środowiska

<https://www.gov.pl/web/klimat/wiceministra-anita-sowinska-o-rozwiazaniach-w-zakresie-gospodarki-odpadami>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R. (1.1.)

Uwaga Polskiej Izby Gospodarki Odpadami do projektu ustawy:

„Zaproponowana redakcja przepisu art. 101a ust. 3 jest niezrozumiała. Odpowiedzialność z art. 27 ust. 3 dotyczy a priori gospodarowania odpadami a nie obowiązku segregacji z art. 101 ust. 1 na przynajmniej określoną ilość frakcji. O ile segregacja jest elementem zbierania lub przetwarzania to nie jest to zbiór tożsamy a tym samym nie jest to równoważne z obowiązkiem segregacji z ust. 1. Należy zapewnić, aby ten kto przejmuje odpad w ramach swoich decyzji na zbieranie czy przetwarzanie zapewnił taką segregację albo samodzielnie albo przez następnego posiadacza w ramach zagospodarowania odpadów i profesjonalnego zbierania lub przetwarzania”.

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R. (1.2.)

Uwaga Polskiej Izby Gospodarki Odpadami do projektu ustawy:

„Należy zauważyć, że takie zapewnienie segregacji wymagać może zmian w decyzjach podmiotów profesjonalnych, bo teraz każde rozdzielenie frakcji może być traktowane jako wstępny odzysk a więc należy wdrożyć przepisy przejściowe, które będą pozwalały podmiotom zbierającym na odbiór takich odpadów i dalsze przekazanie w ramach swoich decyzji do czasu uzyskania prawa do takiej segregacji na podstawie własnych decyzji”.

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R. (2.1.)

Odpowiedź MKiŚ na uwagę Polskiej Izby Gospodarki Odpadami do projektu ustawy:

„Uwaga częściowo przyjęta. Doprecyzowano ust. 3. Przez gospodarowanie odpadami rozumie się m.in. zbieranie, transport lub przetwarzanie odpadów, w tym sortowanie. Wysegregowanie z odpadów BiR przekazanych przez ich wytwórcę przez następnego posiadacza odpadów na podstawie umowy zawartej zgodnie z ust. 3, co do zasady będzie stanowić przetwarzanie odpadów. Wysegregowanie odpadów BiR nie prowadzone w ramach wytworzenia jest gospodarowaniem odpadami (zgodnie z definicją zawartą w art. 3 ust. 1 pkt 2”.

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Z uzasadnienia projektu ustawy:

„ (...) należy wskazać, że dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/851 z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2008/98/WE w sprawie odpadów (Dz. Urz. UE L 150 z 14.06.2018, str. 109), zwaną dalej „dyrektywą w sprawie odpadów”, na państwa członkowskie został nałożony obowiązek ustanowienia systemów sortowania dla odpadów budowlanych i rozbiórkowych przynajmniej dla drewna, frakcji mineralnych (beton, cegły, płytki i materiały ceramiczne, kamienie), metalu, szkła, tworzyw sztucznych i gipsu. Art. 11 ust. 1 dyrektywy w sprawie odpadów został transponowany do polskiego porządku prawnego ustawą z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw.”

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Z uzasadnienia projektu ustawy:

„Przewiduje się, że projektowana regulacja wpłynie na zwiększenie ilości odpadów selektywnie zbieranych, przez co poprawi się ich jakość, co następnie przełoży się na większe możliwości ich zagospodarowania w procesach odzysku, a w szczególności recyklingu. Skutkiem tego powinno być zmniejszenie ilości przesłanek dla pozbywania się odpadów budowlanych i rozbiórkowych w sposób niezgodny z przepisami obowiązującego prawa (nielegalnie nagromadzone odpady).

(...)

przedstawiciele branży budowlanej oraz branży gospodarki odpadami przedstawili postulaty złagodzenia wymogu zbierania i odbierania selektywnego w miejscu wytworzenia odpadów, opierając się na trudnościach, jakie w praktyce powstają w związku z koniecznością dostosowania się do tego wymogu.”

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Z uzasadnienia projektu ustawy:

„Projektowana regulacja zakłada jedynie złagodzenie wymogu, aby segregacja była prowadzona „u źródła”, czyli w miejscu wytworzenia. W związku z powyższym w ust. 3 projektowanej regulacji wprowadzono przepisy umożliwiające przekazanie odpadów innemu uprawnionemu podmiotowi, który przejmie obowiązek zapewnienia ich wysegregowania. (...) np. PSZOK lub zleceniobiorca usługi budowlano-rozbiórkowej, przy czym PSZOK lub zleceniobiorca usługi budowlano-rozbiórkowej nie muszą wówczas samodzielnie przeprowadzać wysegregowania odpadów, ale mogą skorzystać z rozwiązania zawartego w ust. 3.”

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Z uzasadnienia projektu ustawy:

„Określenie „wysegregowane odpady” odnosi się do odpadów poddanych wysegregowaniu zgodnie z art. 101a ust. 1, niezależnie od tego, jakie w wyniku podjętych działań powstały frakcje odpadów. Oznacza to, że dalszemu zagospodarowaniu podlegać będą nie tylko odpady „zmieszane”, ale również inne wysegregowane odpady.

Zapewni to przejrzystość oraz transparentność transakcji związanych z odpadami budowlanymi i rozbiórkowymi, co ułatwi przeprowadzanie kontroli oraz zwiększy poprawność wykonania tych obowiązków.”

<https://legislacja.rcl.gov.pl/docs//2/12384653/13056318/13056319/dokument682839.zip>

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Co do zasady - obowiązek zapewnienia wysegregowania z wytworzonych przez siebie ww. odpadów, co najmniej:

- drewna,
- metali,
- szkła,
- tworzyw sztucznych,
- gipsu,
- odpadów mineralnych (w tym betonu, cegły, płytek i materiałów ceramicznych oraz kamieni),

chyba że wysegregowanie nie jest technologicznie możliwe lub brak wysegregowania pozwala na przygotowanie do ponownego użycia, recykling lub inne procesy odzysku.

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Odpowiedzialność prawna

PIERWOTNE BRZMIENIE

Brzmienie art. 194 ust. 1 pkt 6a ustawy o odpadach (od dnia 1 stycznia 2025 r.):

Administracyjną karę pieniężną wymierza się za nieprowadzenie selektywnego zbierania, odbierania i sortowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych, wbrew obowiązkowi określonemu w art. 101a.

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE - ZMIANA Z DNIEM 1.01.2025 R.

Odpowiedzialność prawna

AKTUALNE BRZMIENIE

Brzmienie art. 194 ust. 1 pkt 6a ustawy o odpadach (od dnia 1 stycznia 2025 r.):

Administracyjną karę pieniężną wymierza się za niezapewnienie wysegregowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych wbrew obowiązkowi określonemu w art. 101a ust. 1-3.

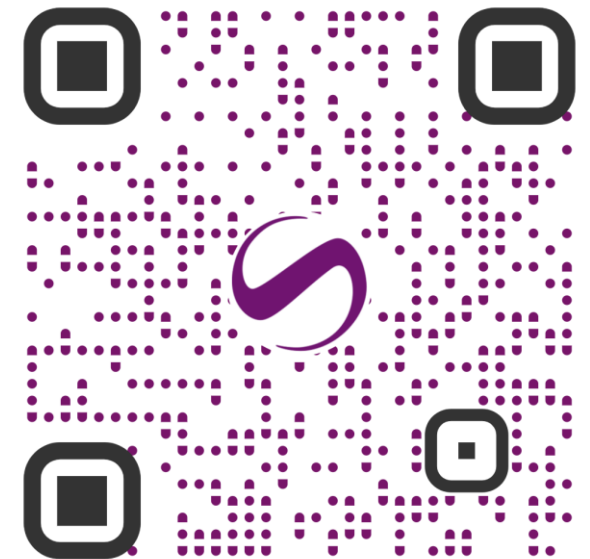
DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

ZESPÓŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I GOSPODARKI ODPADAMI



Agata Koba – radca prawny

- Kancelaria Prawna Schampera, Dubis, Zajac i Wspólnicy sp. j.
- ul. Kazimierza Wielkiego 3
50-077 Wrocław / POLAND
- Tel. +48 71 32651-40
- Mobile: + 48 889 053 488
- Fax +48 71 32651-41
- agata.koba@sdzlegal.pl



AUSTRIA

SAXINGER

GRAZ

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
graz@saxinger.com

LINZ

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
linz@saxinger.com

SALZBURG

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
salzburg@saxinger.com

WELS

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
wels@saxinger.com

VIENNA

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
vienna@saxinger.com

BELGIUM

SAXINGER

BRUSSELS

SAXINGER Rechtsanwalts GmbH
brussels@saxinger.com

BULGARIA

SCHINDHELM

SOFIA

Cornelia Draganova Law Firm
sofia@schindhelm.com

CHINA

SCHINDHELM

SHANGHAI

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
shanghai@schindhelm.com

TAICANG

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
taicang@scwp.com

CZECH REPUBLIC

SAXINGER

PILSEN

SAXINGER s.r.o.
advokátní kancelář
plzen@saxinger.com

PRAGUE

SAXINGER s.r.o.
advokátní kancelář
praha@saxinger.com

FRANCE

SCHINDHELM

PARIS

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
paris@schindhelm.com

GERMANY

SCHINDHELM

DÜSSELDORF

Schmidt Rogge Thoma Rechtsanwälte
Partnergesellschaft mbB
duesseldorf@schindhelm.com

FRANKFURT

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
frankfurt@schindhelm.com

HANOVER

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
hannover@schindhelm.com

OSNABRÜCK

Schindhelm Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
osnabrueck@schindhelm.com

HUNGARY

SAXINGER

BUDAPEST

Zimányi & Fakó Rechtsanwälte
budapest@saxinger.com

ITALY

DIKE SCHINDHELM

BOLOGNA

DIKE Associazione Professionale
bologna@schindhelm.com

IMOLA

DIKE Associazione Professionale
imola@schindhelm.com

POLAND

SDZLEGAL SCHINDHELM

WROCŁAW

Kancelaria Prawna Schampera, Dubis,
Zajac i Wspólnicy sp.j.
wroclaw@sdzlegal.pl

GLIWICE

Kancelaria Prawna Schampera, Dubis,
Zajac i Wspólnicy sp.j.
gliwice@sdzlegal.pl

WARSZAWA

Kancelaria Prawna Schampera, Dubis,
Zajac i Wspólnicy sp.j.
warszawa@sdzlegal.pl

ROMANIA

SCHINDHELM

BUKAREST

Cabinet de Avocat Bernhard
Konrad Heringhaus
bukarest@schindhelm.com

SLOVAKIA

SAXINGER

BRATISLAVA

SAXINGER s.r.o.
advokátská kancelária
bratislava@saxinger.com

SPAIN

LOZANO SCHINDHELM

BILBAO

Lozano Schindhelm SLP
bilbao@schindhelm.com

DENIA

Lozano Schindhelm SLP
denia@schindhelm.com

MADRID

Lozano Schindhelm SLP
madrid@schindhelm.com

PALMA DE MALLORCA

Lozano Schindhelm SLP
palma@schindhelm.com

VALENCIA

Lozano Schindhelm SLP
valencia@schindhelm.com

TURKEY

GEMS SCHINDHELM

ANKARA

GEMS Schindhelm Rechtsanwälte
ankara@schindhelm.com

BODRUM

GEMS Schindhelm Rechtsanwälte
bodrum@schindhelm.com

ISTANBUL

GEMS Schindhelm Rechtsanwälte
istanbul@schindhelm.com